



Textová část zadávací dokumentace

veřejné zakázky malého rozsahu

„Úklidové práce v objektech VETUNI Brno“

Tato veřejná zakázka (dále také „zakázka“) je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále také „ZZVZ“).

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 27 ZZVZ. Veřejná zakázka je zadávána v souladu s § 31 ZZVZ. Veřejná zakázka je zadávána v souladu s vnitřními předpisy zadavatele.

Zadavatel upozorňuje, přestože se v této zadávací dokumentaci odkazuje na ustanovení ZZVZ, **není tato veřejná zakázka zadávaná postupem podle ZZVZ**, jak je uvedeno výše, a tudíž zadavatel postupuje podle ustanovení § 31 ZZVZ. Zadavatel uvádí odkazy na ZZVZ, používá terminologii ZZVZ nebo případně jeho části v přímé citaci, protože používá podpůrně některé jeho právní instituty, termíny nebo postupy. Pro toto výběrové řízení jsou rozhodné pouze podmínky stanovené výzvou k podání nabídky a zadávací dokumentací této veřejné zakázky.

Textová část zadávací dokumentace (dále také „ZD“) tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást výzvy k podání nabídek a je spolu s výzvou vč. všech jejích částí a příloh v kompletní podobě bezplatně k dispozici na profilu zadavatele <https://zakazky.vetuni.cz/>.

O B S A H:

část	Název	poznámka
1.	Úvodní ustanovení	strana 2
2.	Požadavky na zpracování identifikačních údajů dodavatelů	strana 2+ Formulář č. 1
3.	Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace	strana 2-4 + Formulář č. 2 + Formulář č. 3
4.	Předmět veřejné zakázky	strana 4-5
5.	Trvání smlouvy a místo plnění veřejné zakázky	strana 5-6
6.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	strana 6
7.	Prohlídka místa plnění	Strana 6
8.	Lhůta a způsob podání nabídky	strana 6-7
9.	Požadavky zadavatele na zpracování nabídky a nabídkové ceny	strana 7-8

10.	Pravidla pro hodnocení nabídek	strana 8
11.	Vzor smlouvy o provádění úklidových prací	strana 8 příloha č. 1 této ZD

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Tato veřejná zakázka (dále také „zakázka“) je **zadáována mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění** (dále také „ZZVZ“). Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 27 ZZVZ. Veřejná zakázka je zadávána v souladu s § 31 ZZVZ. Veřejná zakázka je zadávána v souladu s vnitřními předpisy zadavatele.

Zadavatel upozorňuje, přestože se v této zadávací dokumentaci odkazuje na ustanovení ZZVZ, **není tato veřejná zakázka zadáována postupem podle ZZVZ**, jak je uvedeno výše, a tudíž zadavatel postupuje podle ustanovení § 31 ZZVZ. Zadavatel uvádí odkazy na ZZVZ, používá terminologii ZZVZ nebo případně jeho části v přímé citaci, protože používá podpůrně některé jeho právní instituty, termíny nebo postupy. Pro toto výběrové řízení jsou rozhodné pouze podmínky stanovené výzvou k podání nabídky a zadávací dokumentací této veřejné zakázky.

1.2. Každý dodavatel je povinen pečlivě prostudovat, vyplnit a ve své nabídce předložit všechny dokumenty a přílohy, na které odkazuje tato textová část zadávací dokumentace (dále také „ZD“), (viz strana 1 této ZD). Pokud je v ZD uvedeno, doporučuje zadavatel využít Formulář 1, Formulář 2 a Formulář č. 3. Dále je dodavatel povinen splnit všechny termíny a podmínky, obsažené v zadávacích podmínkách.

2. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ IDENTIFIKAČNÍCH ÚDAJŮ DODAVATELŮ

Každý dodavatel zpracuje a do své nabídky předloží své identifikační údaje v jednom vyhotovení v takovém rozsahu, v jakém jsou uvedeny na Formuláři 1, který může využít jako vzor (viz přílohu č. 2 této ZD). Formulář musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

3. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

3.1. Zadavatel požaduje po dodavatelích prokázání splnění následujících kvalifikačních předpokladů:

- **základní** způsobilosti analogicky dle § 74 odst. 1 až 3 ZZVZ
- **profesní** způsobilosti analogicky dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- **technická** kvalifikace analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ.

Zadavatel nepožaduje prokázání dalších kvalifikačních předpokladů.

3.2. Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této ZD. Podrobnější specifikace dokladů je uvedena dále v této ZD.

Dokumenty prokazující způsobilost předkládá dodavatel v prosté kopii. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat po vybraném dodavateli před uzavřením smlouvy předložení dokladů v originále či úředně ověřené kopii.

- 3.3.** Doklady prokazující **základní způsobilost** analogicky dle § 74 ZZVZ, **profesní způsobilost** analogicky dle § 77 odst. 1 ZZVZ **musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

Technickou kvalifikaci analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ prokáže dodavatel čestným prohlášením, jímž doloží **minimálně 2 poskytnuté služby obdobného charakteru za poslední tři roky před zahájením zadávacího řízení.** Přitom platí, že finanční objem služby – poskytování úklidových služeb je **minimálně v rozsahu 400.000 CZK bez DPH** za každou z těchto služeb. Službou obdobného charakteru se rozumí zajištění úklidových prací.

- 3.4. Základní způsobilost** (analogicky dle § 74 odst. 1 až 3 ZZVZ)

- 3.4.1.** Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to i ve vztahu k spotřební dani,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

- 3.4.2.** Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

- 3.4.3.** Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

- 3.4.4.** Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení. Z čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel požadovanou základní způsobilost analogicky dle ust. § 74 odst. 1 až 3 ZZVZ splňuje; čestné prohlášení musí být datováno a podepsáno osobou oprávněnou zastupovat

dodavatele. Zadavatel doporučuje pro předložení čestného prohlášení využít vzorový Formulář 2 (viz přílohu č. 3 této ZD).

3.5. Profesní způsobilost (analogicky dle § 77 odst. 1 ZZVZ)

3.5.1. Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

3.6. Technická kvalifikace (analogicky § 79 odst. 2 písm. b)

3.6.1. Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předložením seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Zadavatel doporučuje pro předložení seznamu významných služeb využít vzorový Formulář 3 (viz přílohu č. 4 této ZD).

3.6.2. Rovnocenným dokladem k prokázání splnění kritéria technické kvalifikace analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

3.6.3. Způsob prokázání splnění kritéria:

Dodavatelé mohou prokázat splnění technické kvalifikace předložením čestného prohlášení. Z čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel technickou kvalifikaci analogicky dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ splňuje, a to vč. požadavků zadavatele na min. úroveň kritéria; čestné prohlášení musí být datováno a podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

Dodavatelé mohou prokazovat splnění technické kvalifikace předložením konkrétních dokladů analogicky ve smyslu ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ a § 79 odst. 5 ZZVZ (seznam významných služeb, smlouva a doklad o uskutečnění plnění).

3.6.4. Požadovaná minimální úroveň kritéria:

Minimální úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena na minimálně 2 poskytnuté služby obdobného charakteru za poslední tři roky před zahájením zadávacího řízení. Přitom platí, že finanční objem služby – provádění úklidových služeb je minimálně v rozsahu 400.000 CZK bez DPH za rok.

3.7. Dodavatel může předložit k prokázání základní a profesní způsobilosti Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů analogicky na základě § 228 ZZVZ, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Dodavatel může také prokázat splnění základní a profesní kvalifikace certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů nebo osvědčením analogicky na základě § 233 a § 234 ZZVZ.

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Předmětem veřejné zakázky (dále také „VZ“) je poskytování služeb pro zadavatele, přičemž službami se pro účely této veřejné zakázky rozumí úklidové práce ve vybraných budovách v areálu VETUNI Brno.

4.2. Hlavní kód CPV:

90910000-9	Úklidové služby
------------	-----------------

4.3. Četnost a rozsah požadovaného plnění vč. dalších požadavků zadavatele jsou stanoveny v textové části zadávací dokumentace, ve Vzor smlouvy, a dále také v „Technické specifikaci“, která tvoří jako nedílná součást přílohu č. 1 Vzor smlouvy a „Cenové kalkulaci“, která tvoří jako nedílná součást přílohu č. 2 Vzor smlouvy.

4.4. Vzor smlouvy tvoří jako nedílná součást přílohu č. 1 ZD. **Kompletní zadávací dokumentace** je zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.vetuni.cz/>.

4.5. Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je dodavatel oprávněn navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci.

4.6. Veřejná zakázka není rozdělena na části. Dodavatelé mohou podávat nabídku pouze na celý předmět plnění této VZ.

4.7. Služby budou dodavatelem zadavateli poskytnuty v souladu s podmínkami stanovenými ve Vzor smlouvy (dále také „smluvní vzor“), který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást ZD.

4.8. Účelem veřejné zakázky je **poskytování služeb** pro zadavatele, přičemž službami se pro účely této veřejné zakázky rozumí úklidové práce ve vybraných budovách v areálu VETUNI Brno.

4.9. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek – variantní řešení.

4.10. Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností vyplývajících z účasti účastníka v zadávacím řízení.

4.11. Podáním nabídky dodavatel zcela a bez výhrad akceptuje podmínky zadávacího řízení.

4.12. Zadavatel neposkytuje zálohy. Úhrada ceny bude provedena bezhotovostně po převzetí plnění zadavatelem na základě dodavatelem vystavených daňových dokladů (faktur), a to na bankovní účet uvedený na těchto daňových dokladech (fakturách). Další platební podmínky jsou uvedeny ve Vzor smlouvy.

5. TRVÁNÍ SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1. Smlouva bude uzavřena **na dobu určitou, a to na 12 měsíců**, nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, nejdříve však **1. 4. 2023**.

5.2. Místem plnění veřejné zakázky je areál Veterinární univerzity Brno, Palackého tř. 1946/1, 612 42 Brno.

- 5.3. Podrobnosti doby a místa plnění jsou uvedeny ve Vzor smlouvy (a v jeho nedílných přílohách), který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást ZD.

6. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 6.1. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky činí celkem 1.500.000,00 CZK bez DPH a zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním této veřejné zakázky.
- 6.2. Takto stanovená předpokládaná hodnota VZ není stanovena jako cena maximální a může být překročena.

7. Prohlídka místa plnění

- 7.1. Prohlídka místa plnění nebude probíhat.

8. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

- 8.1. Lhůta pro podání nabídek: nabídky lze podávat do **14. 3. 2023 do 10:00 hod.** V tento den a hodinu již musí být všechny nabídky doručeny zadavateli. Nabídky doručené po tomto termínu se analogicky v souladu s ust. § 28 odst. 2 ZZVZ nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení k nim nebude přihlíženo.
- 8.2. Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje.
- 8.3. Zadavatel analogicky dle § 107 a § 211 odst. 3 ZZVZ umožňuje **podání nabídek pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje**:
- 8.3.1. Dodavatel je **povinen použít elektronický nástroj E-ZAK** Veterinární univerzity Brno. Elektronický nástroj E-ZAK je dostupný na adrese <https://zakazky.vetuni.cz/>. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na <https://zakazky.vetuni.cz/>
- 8.4. Jazyk nabídky: Nabídka bude podána v **českém jazyce**. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém jazyce musí být opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka; to neplatí pro podpůrné dokumenty technické specifikace nabízeného plnění (např. technické listy, oficiální brožury výrobce atd.), které mohou být předloženy v anglickém jazyce.
- Dále analogicky v souladu s § 45 ZZVZ platí: Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.
- 8.5. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 8.6. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

9. POŽADAVKY ZADAVATELE NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A NABÍDKOVÉ CENY

9.1. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka musí obsahovat všechny náležitosti stanovené zadavatelem a to zejména:

9.1.1. Identifikační údaje účastníka: Každý účastník zpracuje a do své nabídky předloží své identifikační údaje v jednom vyhotovení v takovém rozsahu, v jakém jsou uvedeny na Formuláři 1 („KRYCÍ LIST NABÍDKY“), který může využít jako vzor (příloha č. 2 této ZD). Formulář musí být **podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka.**

9.1.2. Doklady prokazující splnění kvalifikace účastníka zpracované v souladu s výzvou a zadávací dokumentací.

9.1.3. Návrh smlouvy (Vzor smlouvy o provádění úklidových služeb):

Součástí nabídky účastníka musí být návrh Smlouvy o provádění úklidových služeb obligatorního charakteru, **který bude:**

9.1.3.1. obsahovat pouze všechna ustanovení Vzoru smlouvy (dále také “smluvní vzor”). Smluvní vzor tvoří jako nedílná součást přílohu č. 1 této ZD a je uveřejněn na profilu zadavatele <https://zakazky.vetuni.cz/>. Návrh smlouvy nesmí být měněn, účastník pouze doplní do svého návrhu předmětné smlouvy data a údaje, které jsou po něm vyžadovány.

9.1.3.2. podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Podpisem návrhu smlouvy účastník potvrdí pravdivost, úplnost a závaznost všech údajů a svých tvrzení v nabídce. Zadavatel doporučuje, aby byl návrh smlouvy podepsán způsobem dle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence.

9.1.3.3. mít připojeny všechny přílohy, na které návrh smlouvy odkazuje.

Návrh smlouvy musí být předložen **alespoň v prosté kopii**

Podáním nabídky účastník zcela a bez výhrad akceptuje podmínky zadávacího řízení a akceptuje celé znění smluvního vzoru smlouvy tak, jak byl smluvní vzor o poskytování úklidových služeb předložen zadavatelem. Účastník je pouze oprávněn doplnit údaje a dokumenty požadované zadavatelem.

9.1.4. Nabídkovou cenu, kterou účastník zpracuje výhradně způsobem uvedeným níže v bodě 9.2. této ZD.

9.2. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

9.2.1. Nabídkovou cenu účastník zpracuje výhradně řádným vyplněním cenových údajů v **čl. 5 Vzoru smlouvy**, který tvoří přílohu č. 1 této ZD, a dále řádným vyplněním cenových údajů v „Cenové kalkulaci“, která tvoří jako nedílná součást přílohu č. 2 Vzoru smlouvy.

9.2.2. V případě, že bude v nabídce dodavatele rozpor cenových údajů **mezi čl. 5 Vzoru smlouvy a „Cenovou kalkulací“**, která tvoří jako nedílná součást přílohu č. 1 smluvního vzoru, **bude pro hodnocení nabídek použita nabídková cena zapsaná v čl. 5 smluvního vzoru a tato cena bude také závazná při případném uzavření smlouvy.**

9.2.3. Nabídková cena stanovená účastníkem bude zahrnovat veškeré náklady účastníka související s poskytnutím plnění.

10. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

- 10.1.** Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení včetně posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek provede hodnoticí komise. Hodnoticí komise posoudí nabídky z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Hodnoticí komise může provést posouzení nabídek před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek (analogicky dle § 39 odst. 4 ZZVZ).
- 10.2.** Základním hodnoticím kritériem této veřejné zakázky je celková ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel stanovuje pro hodnocení celkové ekonomické výhodnosti výši celkové nabídkové ceny bez DPH.
- 10.3.** Dodavatel vyplní údaje Celkové nabídkové ceny a samotnou Celkovou nabídkovou cenu do „Cenové kalkulace“, která tvoří přílohu č. 2 Vzoru smlouvy.
- 10.4.** Zadavatel použije pro hodnocení nabídek následující postup: Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídky tak, že nejvhodnější nabídkou pro tuto veřejnou zakázku (tj. nejvýhodnější nabídkou dle kritéria celkové ekonomické výhodnosti) je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

11. VZOR SMLOUVY O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

- 11.1. Vzor smlouvy tvoří jako nedílná součást přílohu č. 1 této ZD.**
 - 11.1.1.** Nedílnými součástmi Vzoru smlouvy jsou přílohy č. 1 a č. 2, přičemž přílohou č. 1 je „**Technická specifikace**“ a přílohou č. 2 je „**Cenová kalkulace**“.
- 11.2.** Podáním nabídky účastník akceptuje podmínky stanovené ve **Vzoru smlouvy**. Tyto podmínky jsou pro účastníky závazné.

V Brně, dne

.....
Veterinární univerzita Brno
zastoupená Ing. Bc. Radko Bébarem,
kvestorem VETUNI