



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ČÍSLO 2

"VETUNI – Rekonstrukce a nástavba objektu č. 43"

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

**podlimitní veřejná zakázka na stavební práce ve smyslu ustanovení § 26 zákona
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona**

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Veterinární univerzita Brno**
Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601
Sídlo: Palackého tř. 1, 612 42 Brno
IČ: 62157124
DIČ: CZ62157124
Zastoupená: prof. MVDr. Aloisem Nečasem, Ph.D., MBA, rektor

IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 43 zákona)

Název: INVESTINŽENÝRING a.s.
Sídlo: Brno, Kapucínské náměstí 303/5, PSČ 60200
IČ: 60742470
Zastoupená: Ing. Tomášem Šterclem, předsedou představenstva
Kontaktní osoba: Mgr. Ilja Kašík, email: kasik@inving.cz, tel.: +420 604 665 171

Na základě žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona sděluje vysvětlení zadávací dokumentace takto:

Dotaz číslo 5: Ve VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ČÍSLO 1 není výkaz výměr pro PS001_VERTIKALNI DOPRAVA. Žádáme doplnění.

Odpověď zadavatele: V příloze zasíláme samostatný výkaz výměr na PS 001 Vertikální doprava.

Dotaz číslo 6: Ve VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ČÍSLO 1 není výkaz výměr pro PS003_INTERIER. Žádáme doplnění.

Odpověď zadavatele: PS 003 Interiér není předmětem zadávacího řízení.

Dotaz číslo 7: Ve VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ČÍSLO 1 v části D.1.4.1_VYTAPENI je D.1.4.1.02 – Titul VM – VÝPIS MATERIÁLU. Chybí vlastní výpis materiálů. Žádáme doplnění.

Odpověď zadavatele: Titul VM – Výpis materiálu je pouze titulní list výpisu materiálu, výpis materiálu (výkaz výměr) byl uveden zvlášť. V příloze zasíláme výkaz výměr znovu.

Dotaz číslo 8: Ve VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ČÍSLO 1, ve výkazu výměr D.1.1-29_SOUPIS PRACI A DODAVEK_1021_DPS je položka

K7 soubor oplechování, lišt, kotevních profilů atd. dle detailů, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	soubor	1,00000
---	--------	---------

V D.1.1-20_KLEMPÍŘI_1021_DPS je pak klempířský výrobek K7 popsán takto: Soubor oplechování, lišt, kotevních detailů atd. dle detailů, materiál dle detailů a zvolených systémů, povrchová úprava v barvě dle návazných konstrukcí ... Podle tohoto popisu nelze zodpovědně stanovit cenu a zadavatel tak přesouvá svou zodpovědnost za projektovou dokumentaci na dodavatele. Žádáme upřesnění.

Odpověď zadavatele: V souboru je obsaženo:

- Al. plech R.Š. 310 mm, tl. 2 mm, dl. 41 bm,
- Al. plech R.Š. 200 mm, tl. 2 mm, dl. 41 bm,
- Al. Porfil R.Š. 240 mm, tl. 2 mm, dl. 41 bm,
- Al. Lišta 80x20x2 mm, dl. 41 bm,
- Al. Lišta 50x20x2 mm, dl. 82 bm,
- Kotevní materiál 87 kg.

Dotaz číslo 9: Ve VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ČÍSLO 1 ve výkrese D.1.1-26_GENERALNI KLIC_1021_DPS je poznámka, že dělení do skupin (uzamykací plán) bude řešeno a upřesněno uživatelem a investorem s dodavatelem SKG před samotnou výrobou. Dle sdělení našich subdodavatelů nejsou schopni dle tohoto popisu (bez uzamykacího plánu) zodpovědně ocenit systém generálního klíče. Žádáme upřesnění.

Odpověď zadavatele: Generální klíč bude v systému 3 skupin.

Dotaz číslo 10: Ve VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ČÍSLO 1 ve výkrese D.1.1-24_POMOCNE A OSTATNÍ VYROBKY_1021_DPS je u prvků 12/PK, 13/PK, 14/PK, 15/PK, 16/PK a 17/PK uveden popis viz stávající. Jak vypadají stávající prvky, není v dokumentaci uvedeno. Žádáme o upřesnění/doložení.

Odpověď zadavatele: V příloze zasíláme referenci stávajících prvků pro vizuální upřesnění. Informační systém řešeného objektu je možný k prohlédnutí kdykoliv na místě.

Dotaz číslo 11: V čl. V.5 je uvedeno, že pokud bude nutné v rámci komplexního záručního servisu provést výměnu součástí díla nebo jejich repasi za účelem technického zhodnocení a Objednatel si takovou výměnu či repasi vyžádá, budou náklady s tím spojené Objednatelem uhrazeny podle skutečné výše vzniklých nákladů. Žádáme o bližší vysvětlení uvedeného článku, o jaký rozsah prací se může jednat, jaké jsou podmínky (lhůty) provádění a jaký je způsob ocenění těchto prací. Chápeme správně, že případně práce je dodavatel povinen provést po celou dobu záruční lhůty?

Odpověď zadavatele: Jedná se o pouhou možnost, zadavatel nezná rozsah prací a ani v tuto chvíli nepřepokládá tento postup. Podmínky provádění, včetně termínů a způsobu ocenění, budou smlouveny dohodou smluvních stran. Jde o práce v době běhu záruční lhůty.

Dotaz číslo 12: S ohledem na aktuální situaci na trhu dochází k nepředvídatelnému enormnímu nárůstu cen stavebních materiálů, jejich nedostatku, energií, pohonných hmot. Poskytnutý návrh smlouvy o dílo nereflexuje situaci, kdy dodavatel se zadavatelem podepíše smlouvu o dílo na základě celkové

nabídkové ceny a následně dojde s ohledem na aktuální situaci k nepředvídatelnému nedostatku či výraznému zdražování materiálů. Účastník uvádí, že samotná realizace stavebních prací bude probíhat několik měsíců od podpisu smlouvy o dílo. Účastník ve fázi zadávacího řízení nemůže predikovat nepředvídatelné náklady související s turbulentním zdražováním či nedostatkem materiálů. Žádáme Vás o doplnění smlouvy o dílo, které bude zohledňovat předmětnou nestandardní situaci. V návaznosti na výše uvedené žádáme zadavatele o aplikaci § 100 odst. ZZVZ vyhrazením možnosti změny závazku ze smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, a která bude umožňovat nastavení pravidel a principů, jak reagovat na cenové výkyvy, nedostupnost či zpoždění v realizaci.

a) Změnou lhůty plnění dle SoD s vybraným dodavatelem

b) Změna ceny za splnění předmětu smlouvy – např. inflační doložkou, nebo jiného mechanismu, který bude řešit tuto předmětnou výše popsanou nestandardní situaci.

Odpověď zadavatele: Zadavatel trvá na znění Návrhu Smlouvy o dílo v podobě, v jaké byl zveřejněn v rámci zadávací dokumentace.

Dotaz číslo 13: Dle krycího listu/souboru: F. Celkové náklady stavby, požaduje zadavatel nacenit také oddíl PS 001 – Vertikální doprava a PS 003 – Interiér. Prosím o doplnění výkazu výměr.

Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 6.

Dotaz číslo 14: pol. č. 320 a 321, oddíl P – pomocné výpočty, rozpočet: D.1.1-29_SOUPIS PRACÍ A DODAVEK_1021_DPS. Prosím o potvrzení, že se tyto položky opravdu nemají oceňovat.

Odpověď zadavatele: Položky č. 320 a 321 neoceňovat, jedná se pouze o pomocné výpočty.

Dotaz číslo 15: V zadávací dokumentaci jsme nenašli Výkaz výměr části PS003_Interiér. Žádáme Vás o jeho doplnění.

Odpověď zadavatele: Viz odpověď na dotaz č. 6.

Dotaz číslo 16: Ve výkrese D.1.1-17_SKLADBY KONSTRUKCI_1021_DPS je ve skladbě D1 Betonová mazanina (dno výtahové šachty) podkladní betonová deska tl. 100 mm, beton C16/20. Toto není ve výkazu výměr. Žádáme doplnění.

Odpověď zadavatele: Podkladní betonová mazanina tl. 100 mm z betonu C16/20 ve skladbě D1 je vykázána ve VV v položce č. 68, viz níže:

68	631313611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 16/20 ,	m3	0,73600		0,00	801-1	RTS 22/ I
----	--------------	--	----	---------	--	------	-------	-----------

(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem

Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.

D1 : ,1*3,2*2,3

0,73600

Dotaz číslo 17: Ve výkrese D.1.1-17_SKLADBY KONSTRUKCI_1021_DPS je ve skladbě ST1 uvažováno nosné zdivo tl. 300 mm z pórobetonových tvárnic P2-400, které mají charakteristickou pevnost zdiva v tlaku $f_k=1,50 \text{ N/mm}^2$. Ve výkazu výměr je požadavek na charakteristickou pevnost v tlaku $f_k=3,93 \text{ N/mm}^2$, to odpovídá pórobetonové tvárnici s vlastností materiálu P6-650. Žádáme vysvětlení.

Odpověď zadavatele: Zdivo tl. 300 mm z pórobetonových tvárnic naceňte dle specifikace položky ve výkazu výměr.

Zadavatel vzhledem k výše uvedeným informacím prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.
Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 5. 10. 2022 v 9:00 hod.

V Brně dne 20. 9. 2022

.....
Mgr. Ilja Kašík
pověřen zadavatelem