



## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

### „Optimalizace technologie areálové čističky odpadních vod“

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

**nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce ve smyslu ustanovení § 25 zákona  
zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona**

#### IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Veterinární univerzita Brno**  
Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601  
Sídlo: Palackého tř. 1, 612 42 Brno  
IČ: 62157124  
DIČ: CZ62157124  
Zastoupená: prof. MVDr. Aloisem Nečasem, Ph.D., MBA, rektor

#### IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 43 zákona)

Název: INVESTINŽENÝRING a.s.  
Sídlo: Brno, Kapucínské náměstí 303/5, PSČ 60200  
IČ: 60742470  
Zastoupená: Ing. Tomášem Šterclem, předsedou představenstva  
Kontaktní osoba: Mgr. Ilja Kašík, email: [kasik@inving.cz](mailto:kasik@inving.cz), tel.: +420 604 665 171

**Veterinární univerzita Brno**, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, tímto prostřednictvím zástupce zadavatele oznamuje, že v souladu s doporučením hodnotící komise rozhodla **o výběru dodavatele**, a to dodavatele KRÁLOVOPOLSKÁ STRESS ANALYSIS GROUP s.r.o., sídlo: Okružní 875/19a, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 26259681, který podal nabídku č. 3, a který splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení. Nabídka tohoto účastníka byla v souladu se zadávacími podmínkami vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

#### Hodnocení nabídek

##### **Způsob hodnocení nabídek**

Zadavatel v souladu s § 114 zákona stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena. Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky stanovená dle této zadávací dokumentace. Nabídky budou seřazeny podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší s tím, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. V případě rozporu nabídkové ceny uvedené v krycím listu nabídky, nabídkovém rozpočtu a v návrhu smlouvy bude brána jako platná cena nejnižší z těchto cen

**Seznam hodnocených nabídek**

| <i>Číslo nabídky</i> | <i>Účastník</i>                                                                                       | <i>Nabídková cena</i>    |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1.                   | Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., sídlo: Píšťovy 820, 537 01 Chrudim, IČO: 15053695               | 17.930.585,47 Kč bez DPH |
| 2.                   | VHZ-DIS, spol. s r.o., sídlo: Mírová 25/9, 618 00 Brno, IČO: 46961445                                 | 16.504.223,00 Kč bez DPH |
| 3.                   | KRÁLOVOPOLSKÁ STRESS ANALYSIS GROUP s.r.o., sídlo: Okružní 875/19a, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 26259681 | 11.748.450,00 Kč bez DPH |
| 4.                   | VIVAS CZ s.r.o., sídlo: Jezerůvky 511/2a, Ivanovice, 621 00, Brno, IČO: 26302136                      | 19.984.815,00 Kč bez DPH |

**Výsledné pořadí nabídek:**

1. Nabídka č. 3 účastníka KRÁLOVOPOLSKÁ STRESS ANALYSIS GROUP s.r.o.
  - celková nabídková cena: 11.748.450,00 Kč bez DPH
2. Nabídka č. 2 účastníka VHZ-DIS, spol. s r.o.
  - celková nabídková cena: 16.504.223,00 Kč bez DPH
3. Nabídka č. 1 účastníka Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
  - Celková nabídková cena: 17.930.585,47 Kč bez DPH
4. Nabídka č. 4 účastníka VIVAS CZ s.r.o.
  - Celková nabídková cena: 19.984.815,00 Kč bez DPH

Přílohou tohoto oznámení o výběru je Písemná zpráva o hodnocení nabídek a Zápis o splnění podmínek účasti vybraného dodavatele.

V Brně dne 1. 8. 2025

.....  
Mgr. Ilja Kašík  
INVESTINŽENÝRING a.s.  
pověřen zadavatelem

**Poučení**

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele je možné podat u zadavatele námitky, které musí být dle § 242 zákona zadavateli doručeny do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele podle § 246 uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

## „Optimalizace technologie areálové čističky odpadních vod“

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

**nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce ve smyslu ustanovení § 25 zákona  
zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona**

### IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: **Veterinární univerzita Brno**  
Právní forma: veřejná vysoká škola, kód 601  
Sídlo: Palackého tř. 1, 612 42 Brno  
IČ: 62157124  
DIČ: CZ62157124  
Zastoupená: prof. MVDr. Aloisem Nečasem, Ph.D., MBA, rektor

### IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 43 zákona)

Název: INVESTINŽENÝRING a.s.  
Sídlo: Brno, Kapucínské náměstí 303/5, PSČ 60200  
IČ: 60742470  
Zastoupená: Ing. Tomášem Šterclem, předsedou představenstva  
Kontaktní osoba: Mgr. Ilja Kašík, email: [kasik@inving.cz](mailto:kasik@inving.cz), tel.: +420 604 665 171

Hodnotící komise jmenovaná zadavatelem pro výše uvedenou veřejnou zakázku se sešla dne 21. 7. 2025 v 9:00 hod. ke svému prvnímu jednání. Předmětem prvního jednání hodnotící komise je posouzení a hodnocení nabídek.

### I. Složení komise

Na jednání komise se dostavili:

1. Ing. Bc. Radko Bébar
2. Ing. Jaroslav Kunc
3. Bc. Jan Juklíček
4. Ing. Jiří Šmerda
5. Mgr. Jiří Sobotka
6. Mgr. Ilja Kašík

Komise se sešla v počtu 6 členů/náhradníků, tudíž je usnášeníschopná. Před zahájením jednání komise podepsali všichni členové čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů (příloha této zprávy).

### II. Seznam doručených nabídek:

| Číslo nabídky | Účastník                                                                                |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.            | Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., sídlo: Píšťovy 820, 537 01 Chrudim, IČO: 15053695 |

|    |                                                                                                       |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | VHZ-DIS, spol. s r.o., sídlo: Mírová 25/9, 618 00 Brno, IČO: 46961445                                 |
| 3. | KRÁLOVOPOLSKÁ STRESS ANALYSIS GROUP s.r.o., sídlo: Okružní 875/19a, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 26259681 |
| 4. | VIVAS CZ s.r.o., sídlo: Jezerůvky 511/2a, Ivanovice, 621 00, Brno, IČO: 26302136                      |

### III. Hodnocení nabídek

#### Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel v souladu s § 114 zákona stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je nejnížší nabídková cena. Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky stanovená dle této zadávací dokumentace. Nabídky budou seřazeny podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnížší po nejvyšší s tím, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. V případě rozporu nabídkové ceny uvedené v krycím listu nabídky, nabídkovém rozpočtu a v návrhu smlouvy bude brána jako platná cena nejnížší z těchto cen

#### Seznam hodnocených nabídek

| <i>Číslo nabídky</i> | <i>Účastník</i>                                                                                       | <i>Nabídková cena</i>    |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1.                   | Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., sídlo: Píšťovy 820, 537 01 Chrudim, IČO: 15053695               | 17.930.585,47 Kč bez DPH |
| 2.                   | VHZ-DIS, spol. s r.o., sídlo: Mírová 25/9, 618 00 Brno, IČO: 46961445                                 | 16.504.223,00 Kč bez DPH |
| 3.                   | KRÁLOVOPOLSKÁ STRESS ANALYSIS GROUP s.r.o., sídlo: Okružní 875/19a, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 26259681 | 11.748.450,00 Kč bez DPH |
| 4.                   | VIVAS CZ s.r.o., sídlo: Jezerůvky 511/2a, Ivanovice, 621 00, Brno, IČO: 26302136                      | 19.984.815,00 Kč bez DPH |

#### **Výsledné pořadí nabídek:**

5. Nabídka č. 3 účastníka KRÁLOVOPOLSKÁ STRESS ANALYSIS GROUP s.r.o.
  - celková nabídková cena: 11.748.450,00 Kč bez DPH
6. Nabídka č. 2 účastníka VHZ-DIS, spol. s r.o.
  - celková nabídková cena: 16.504.223,00 Kč bez DPH
7. Nabídka č. 1 účastníka Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
  - Celková nabídková cena: 17.930.585,47 Kč bez DPH
8. Nabídka č. 4 účastníka VIVAS CZ s.r.o.
  - Celková nabídková cena: 19.984.815,00 Kč bez DPH

### IV. Posouzení nabídek

Hodnotící komise posoudila pouze nabídku č. 3, která se v hodnocení umístila na 1. místě.

### **Nabídka číslo 3**

Obchodní firma (název): KRÁLOVOPOLSKÁ STRESS ANALYSIS GROUP s.r.o.  
sídlo: Okružní 875/19a, Lesná, 638 00 Brno  
IČO: 26259681

**Hodnotící komise jednohlasně uvádí, že účastník v nabídce neprokázal splnění všech požadavků uvedených v zadávacích podmínkách v požadovaném rozsahu. Nedostatky spočívají v níže uvedeném:**

1. Zadavatel v čl. 3.3.1.3. zadávací dokumentace požadoval, aby účastník doložil ve své nabídce splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím zaměstnancům. K prokázání splnění minimální úrovně tohoto kritéria technické kvalifikace zadavatel požadoval předložení dokladu prokazujícího odborné vzdělání. Jedním z požadavků zadavatele na minimální úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace bylo pro osobu hlavního stavbyvedoucího „VŠ vzdělání“. Doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání v nabídce doložen není.
2. Účastník ve své nabídce doložil harmonogram výstavby, který nesplňuje požadavky zadavatele uvedené v čl. 4.2. zadávací dokumentace. Zadavatel požadoval doložení časového a finančního harmonogramu zpracovaného po týdnech („*Dodavatel je jako součást nabídky povinen doložit časový a finanční harmonogram výstavby zpracovaný po týdnech*“). Harmonogram doložený v nabídce neobsahuje předpokládané finanční plnění.

**Účastník bude vzhledem k charakteru nedostatků vyzván k doplnění nabídky.**

### **V. Pověření ke zpracování a odeslání žádosti o doplnění nabídky**

Hodnotící komise tímto pověřuje zástupce zadavatele, společnost INVESTINŽENÝRING a.s., vypracováním žádosti o doplnění nabídky a její zaslání účastníkovi dle výše uvedeného. Hodnotící komise stanovuje lhůtu pro splnění výše uvedených povinností účastníka na 3 pracovní dny ode dne doručení žádosti.

### **VI. Jiné**

Jednání komise bylo přerušeno dne 21. 7. 2025 v 10:00 hod., a to do doby doručení doplnění nabídky účastníka, jenž podal nabídku č. 3.

---

Hodnotící komise jmenovaná zadavatelem pro výše uvedenou veřejnou zakázku se ve stejném složení sešla dne 28. 7. 2025 v 9:00 hod. ke svému jednání. Předmětem jednání hodnotící komise bylo hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti jednotlivých účastníků výběrového řízení.

### **VII. Posouzení nabídek - pokračování**

#### **Nabídka číslo 3**

Obchodní firma (název): KRÁLOVOPOLSKÁ STRESS ANALYSIS GROUP s.r.o.  
sídlo: Okružní 875/19a, Lesná, 638 00 Brno  
IČO: 26259681

**Hodnotící komise na svém prvním jednání dne 21. 7. 2025 uvedla, že účastník v nabídce neprokázal splnění všech požadavků uvedených v zadávacích podmínkách v požadovaném rozsahu.**

Účastník byl vzhledem k charakteru nedostatků zástupcem zadavatele vyzván k doplnění nabídky, a to dne 21. 7. 2025. Hodnotící komise stanovila lhůtu pro doručení doplnění nabídky na 3 pracovní dny ode dne doručení žádosti. Doplnění nabídky bylo zadavateli doručeno prostřednictvím e-mailu dne 22. 7. 2025, tedy ve stanovené lhůtě.

Doplnění nabídky se skládá ze tří souborů a obsahuje:

- Stanovisko k žádosti o doplnění nabídky (*2025-07-22\_VETUNI\_Stanovisko k žádosti o doplnění nabídky.pdf*);
- Doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání pro osobu hlavního stavbyvedoucího (*Příloha č.1-Diplom\_Ing.František Odehnal.pdf*);
- Opravený harmonogram (*Příloha č.2- HMG\_výstavby.pdf*).

Doklad o nejvyšším dosaženém vzdělání pro osobu hlavního stavbyvedoucího a časový a finanční harmonogram odpovídají požadavkům zadavatele uvedeným v zadávacích podmínkách.

**Na základě předloženého doplnění nabídky hodnotící komise jednohlasně uvádí, že účastník v nabídce prokázal splnění všech požadavků uvedených v zadávacích podmínkách v požadovaném rozsahu. Nabídka je úplná. Hodnotící komise posoudila též výši nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Hodnotící komise neshledala nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou.**

## **VIII. Závěr**

### **Výsledné pořadí nabídek**

1. Nabídka č. 3 účastníka KRÁLOVOPOLSKÁ STRESS ANALYSIS GROUP s.r.o.
  - celková nabídková cena: 11.748.450,00 Kč bez DPH
2. Nabídka č. 2 účastníka VHZ-DIS, spol. s r.o.
  - celková nabídková cena: 16.504.223,00 Kč bez DPH
3. Nabídka č. 1 účastníka Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
  - Celková nabídková cena: 17.930.585,47 Kč bez DPH
4. Nabídka č. 4 účastníka VIVAS CZ s.r.o.
  - Celková nabídková cena: 19.984.815,00 Kč bez DPH

Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka se umístila na 1. místě.

## **IX. Jiné**

Žádný z členů komise nevzněl v průběhu jednání připomínky. Jednání komise bylo ukončeno dne 28. 7. 2025 v 9:30 hod.