



**VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN**

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK / ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

„Stavební úpravy bytového domu Malostranská 34“

zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále také „zákon“ nebo „ZZVZ“). Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 27 zákona. Veřejná zakázka je zadávána v souladu s § 31 zákona. Veřejná zakázka je zadávána v souladu s vnitřními předpisy zadavatele.

Zadavatel upozorňuje, přestože se v této zadávací dokumentaci odkazuje na ustanovení zákona, není tato veřejná zakázka zadávána postupem podle tohoto zákona, jak je uvedeno výše, a tudíž zadavatel postupuje podle ustanovení § 31 zákona. Zadavatel uvádí odkazy na zákon, používá terminologii zákona nebo případně jeho části v přímé citaci, protože používá podpůrně některé jeho právní instituty, termíny nebo postupy. Pro toto výběrové řízení jsou rozhodné pouze podmínky stanovené výzvou k podání nabídky a zadávací dokumentací této veřejné zakázky.

**ČLÁNEK 1.
IDENTIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZADAVATELE**

Název veřejné zakázky	Stavební úpravy bytového domu Malostranská 34
Název zadavatele	Veterinární univerzita Brno Školní zemědělský podnik Nový Jičín (dále „VETUNI ŠZP Nový Jičín“)
IČO / DIČ zadavatele	62157124 / CZ62157124
Sídlo zadavatele	Elišky Krásnohorské 178, 742 42 Šenov u Nového Jičína
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Radek Haas, ředitel podniku
Kontaktní osoba ve věcech technických	Ing. Jan Mikš, odborný referent útvaru správy majetku, BP a PO, energetiky a ochrany
Telefon	+420 725 848 139
Email	miks@szpnj.cz
Profil zadavatele	https://zakazky.vetuni.cz
Adresa VZ na profilu zadavatele	https://zakazky.vetuni.cz/contract_display_350.html
Kontaktní osoba ve věcech VZ	Ing. Miroslava Škarková, Ph.D., odborný referent útvaru VZ
Telefon	+ 420 702 215 678
Email	zakazky@szpnj.cz

Zadavatel tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky do výběrového řízení na uzavření smlouvy k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu. Tato výzva představuje současně zadávací dokumentaci ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona (dále také "výzva" nebo "zadávací dokumentace").

Zadavatel zahajuje výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu výzvou. Výzva je uveřejněna ode dne zahájení výběrového řízení na profilu zadavatele a je přístupná dodavatelům neomezeným dálkovým přístupem. Dodavatel se podáním nabídky ve stanovené lhůtě stává účastníkem výběrového řízení (dále také „účastník“).



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

ČLÁNEK 2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník povinen se plně řídit a respektovat je při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Odpovědné zadávání klade důraz nejen na čistě ekonomické parametry, ale také zohledňuje související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna skutečností, že splatnost faktur je pouze 14 dní, což příznivě ovlivňuje ekonomickou stabilitu malých a středních podniků. Dále zadavatel zjednodušil formální požadavky na podání nabídky tím, že umožňuje prokázání základní a profesní způsobilosti pouze čestným prohlášením. Zadavatel také podporuje důstojné pracovní podmínky a férové dodavatelské vztahy prostřednictvím závazných obchodních podmínek.

Podmínka inovace je zadavatelem zohledněna skutečností, že požaduje předmět plnění s nejnovějšími technickými, konstrukčními a materiálovými vylepšeními.

Přehled součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce

- Výzva k podání nabídky
- Příloha č. 1 - krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - smlouva o dílo (dále jen „smlouva“)
- Příloha č. 3 - projektová dokumentace
- Příloha č. 4 - položkový rozpočet (soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)
- Příloha č. 5 - čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace
- Příloha č. 6 - čestné prohlášení (střet zájmů a mezinárodní sankce)
- Příloha č. 7 - seznam poddodavatelů

Elektronická podoba této zadávací dokumentace, včetně všech příloh, je v kompletní podobě uveřejněna a poskytována neomezeným dálkovým přístupem a **bezplatně k dispozici na profilu zadavatele** <https://zakazky.vetuni.cz/>.

ČLÁNEK 3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy bytového domu na adrese Malostranská 34, 742 42 Šenov u Nového Jičína včetně všech souvisejících dodávek, prací a služeb, které jsou pro dokončení veřejné zakázky nezbytné (dále jen „předmět VZ“).

Celkový rozsah díla je detailně specifikován projektovou dokumentací s názvem „Stavební úpravy bytového domu“, kterou vypracoval: Ing. Dušan Glogar, sídlem: Bernartice nad Odrou 240, 741 01 Nový Jičín, IČO: 11181931. Uvedená projektová dokumentace je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

Zadavatelem vymezené kapacitní, kvalitativní a technické parametry a požadavky na předmět VZ stejně jako hodnoty uvedené u těchto parametrů jsou stanoveny jako minimální přípustné. Účastníci proto mohou nabídnout předmět VZ, který bude disponovat lepšími parametry a vlastnostmi u funkcionalit zadavatelem požadovaných.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zařízení a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn pro plnění veřejné zakázky navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně rovnocenné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Zadavatel bude usilovat o dotaci na realizaci této veřejné zakázky v rámci projektu s názvem „Nová zelená úsporám“.

3.2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením výběrového řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo. Dílo musí být zhotoveno nejpozději do 31. 5. 2024. Místem plnění veřejné zakázky je objekt na adrese Malostranská 34, 742 42 Šenov u Nového Jičína.

3.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

CPV kód:	45000000-7	Stavební práce
	45211000-9	Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů
	45310000-3	Elektroinstalační práce
	45330000-9	Instalační a sanitární práce
	45400000-1	Práce při dokončování budov
	45262521-9	Fasády

3.4. Hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **2 500 000,- Kč bez DPH** a byla stanovena v souladu s § 16 ZZVZ jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele za kompletní zhotovení díla. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň hodnotou nejvýše přípustnou.** Při stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky vycházel zadavatel z položkového rozpočtu, který vypracoval Ing. Dušan Glogar.

ČLÁNEK 4. POŽADAVKY A PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Zadávací lhůta (doba, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami) začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek, tj. **30. 11. 2023 v 10:00**. Zadávací lhůta je zadavatelem stanovena v souladu s § 40 ZZVZ na 60 kalendářních dnů nebo bude ukončena dnem uzavření smlouvy o dílo dle toho, která skutečnost nastane jako první.

Nabídka bude podána v českém jazyce (jiná jazyková mutace bude důvodem k vyřazení nabídky), bude splňovat veškeré náležitosti předepsané ZZVZ a bude respektovat a obsahovat všechny podmínky zadávací dokumentace. Podkladem pro zpracování nabídky je tato zadávací dokumentace.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

Nabídku je nutno podat písemně (v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK).

Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.

Účastníci jsou povinni do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze zákona. Dále musí být nabídka zpracována v souladu s pravidly poskytovatele dotace v rámci programu „Nová zelená úsporám“.

Účastník může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku.

Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídku může podat účastník společně s jinými účastníky v souladu se zákonem.

V případě, že dojde ke změně kvalifikace účastníka nebo údajů uvedených v nabídce v průběhu výběrového řízení, je účastník výběrového řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. V opačném případě bude účastník v souladu s § 88 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

V případě vyloučení účastníka z výběrového řízení bude oznámení o vyloučení oznámeno v souladu s ustanovením v souladu s § 48 odst. 11 ZZVZ.

Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení za podmínek upravených ZZVZ. Případné nezajištění financování zakázky by představovalo důvod ke zrušení veřejné zakázky dle § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ.

4.1. Doporučená struktura nabídky

- **Krycí list nabídky** - doplněný o požadované údaje (příloha č. 1).
- **Položkový rozpočet** doplněný o požadované údaje (příloha č. 4).
- **Smlouva o dílo** - doplněná o požadované údaje (příloha č. 2).
- **Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů** - požadavky na kvalifikaci jsou podrobně uvedeny v čl. 7 této zadávací dokumentace.
- **Doklad o oprávnění osoby**, která podepsala smlouvu o dílo, zastupovat účastníka (pokud nelze vyčíst z výpisu z OR).
- **Čestné prohlášení** (střet zájmů a mezinárodní sankce) - doplněné o identifikaci účastníka (příloha č. 6).
- **Seznam poddodavatelů** – příloha č. 7 doplněná o požadované údaje (blíže specifikováno viz čl. 10 této výzvy).

4.2. Podání nabídek

Zadavatel v souladu s § 107 a § 211 odst. 5 ZZVZ umožňuje **podání nabídek pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** Veterinární univerzity Brno (dále jen „nástroj E-ZAK“). **Lhůta pro podání nabídek končí dne 30. 11. 2023 10:00.** Nabídky přijaté po tomto termínu nebudou elektronickým nástrojem zpřístupněny, tudíž je zadavatel neotevře a nebudou zařazeny do hodnocení. Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po ukončení lhůty pro podání nabídek. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídky se podávají výhradně v elektronické podobě, bude otevírání nabídek neveřejné.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

Nástroj **E-ZAK** je dostupný na adrese <https://zakazky.vetuni.cz>. Veškeré podmínky a informace týkající se nástroje E-ZAK jsou dostupné na <https://zakazky.vetuni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Zadavatel doporučuje využít možnost otestovat nastavení prohlížeče, aby se předešlo možným komplikacím při následném vkládání nabídek. Testování se provede prostřednictvím odkazu „Test nastavení prohlížeče“, který je umístěn vlevo na úvodní straně nástroje E-ZAK.

V případě jakýchkoli otázek k uživatelskému ovládání a technickému nastavení elektronického nástroje kontaktujte prosím provozovatele nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

Veškeré úkony v rámci tohoto výběrového řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu výběrového řízení jinak. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím nástroje E-ZAK **se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta v nástroji E-ZAK**.

Zadavatel účastníka upozorňuje, že **pro plné využití všech možností nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele**. Pro provedení registrace je **nutný elektronický podpis**. Zavedl-li zadavatel účastníka do nástroje E-ZAK, uvede u něj jako kontaktní údaje takové, které získal jako veřejně přístupné, nebo jiné vhodné kontaktní údaje. Je povinností každého účastníka, aby před dokončením registrace do nástroje E-ZAK své kontaktní údaje zkontroloval a případně upravil či doplnil jiné.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u účastníka, zodpovídá vždy účastník.

ČLÁNEK 5. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník výběrového řízení stanoví nabídkovou cenu za předmět VZ v souladu se zadávacími podmínkami v české měně CZK (Kč).

Nabídková cena musí být stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou není možno překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace. V nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady účastníka nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu VZ dle zadávacích podmínek.

Účastník stanoví nabídkovou cenu oceněním všech položek položkového rozpočtu (přílohy č. 4). Nabídka účastníka může být vyřazena, pokud nebude předložený položkový rozpočet vyplněn řádně, zejména pokud nebude obsahovat všechny položky, nebo pokud bude účastníkem položkový rozpočet jakkoliv upravován či doplňován oproti poskytnutému položkovému rozpočtu (zejména v množství, popisech položek nebo měrných jednotkách).

Výše nabídkové ceny je nezávislá na vývoji cen a kursových změnách. Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám.

Vybraný dodavatel nebude mít při realizaci předmětu plnění právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných vybraným dodavatelem v předloženém nabídkovém rozpočtu.

Sleva z ceny – pokud účastník miní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předloženém položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny předmětu plnění) není přípustná.

Účastník není oprávněn podmínit výši nabídkové ceny další podmínkou. Podmínění nabídkové ceny, uvedení



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

variant nabídkové ceny a stanovení výše nabídkové ceny v jiné měně, než stanovené touto zadávací dokumentací, bude důvodem pro vyřazení nabídky účastníka a jeho následné vyloučení z účasti v zadávacím řízení.

Nabídková cena bude pro účely výběrového řízení uvedena v Kč.

V případě, že bude při plnění veřejné zakázky uplatněn režim přenesení daňové povinnosti a DPH bude povinen odvést zadavatel, musí být DPH součástí nabídkové ceny včetně DPH, neboť se jedná o náklad zadavatele na plnění veřejné zakázky. Účastník je povinen na takovou skutečnost v nabídce výslovně upozornit a nabídkovou cenu včetně DPH ve všech částech nabídky uvést včetně výše DPH, kterou bude povinen přiznat a odvést zadavatel.

Zadavatel zároveň upozorňuje účastníka, že hodnoticí komise může posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu VZ, tj. může posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu VZ.

ČLÁNEK 6. ZPŮSOB A METODA VYHODNOCENÍ NABÍDEK

V rámci hodnocení nabídek dle § 119 ZZVZ budou předmětem hodnocení informace a údaje uvedené v krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace) a v položkovém rozpočtu (příloha č. 4 zadávací dokumentace).

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny.

Hodnocena bude nabídková cena za kompletní zhotovení díla v Kč (bez DPH) uvedená v krycím listu nabídky, položkovém rozpočtu a v návrhu smlouvy.

Nabídková cena bude vycházet z jednotkových cen, které budou obsahovat veškeré náklady účastníka nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu VZ včetně nákladů souvisejících (např. poplatky, vedlejší náklady, předpokládaná rizika spojená s realizací předmětu plnění VZ, příp. cestovní náklady apod.).

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhovanou nabídkovou cenu další podmínkou. Podmíněním nebo uvedením několika rozdílných hodnot nabídkové ceny na různých místech v nabídce může být důvodem pro vyloučení účastníka z výběrového řízení. Obdobně je zadavatel oprávněn postupovat v případě, že dojde k uvedení nabídkové ceny v jiné formě či měně než zadavatel požaduje.

Způsob hodnocení nabídek

Pětičlenná hodnoticí komise, posoudí nabídky účastníků z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Dále komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější nabídkou bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou za kompletní zhotovení díla v Kč (bez DPH). V případě rovnosti cen u nabídek bude rozhodné kritérium pořadí data a času podání nabídky.

Hodnoticí komise může v případě nejasností požádat účastníka o písemné vysvětlení nabídky. V žádosti hodnoticí komise uvede, v čem spatřuje nejasnosti nabídky, které má účastník vysvětlit, popřípadě které



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

doklady má účastník doplnit. Hodnotící komise vyloučí nabídku účastníka, který nedoloží vysvětlení či nedoplní nabídku ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti, nestanoví-li hodnotící komise lhůtu delší. Hodnotící komise může na žádost účastníka tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Účastníka, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena, vyloučí zadavatel bezodkladně z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení účastníka, včetně důvodů vyloučení, mu zadavatel bezodkladně písemně oznámí a uveřejnění oznámení na profilu zadavatele.

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude uveřejněno na profilu zadavatele. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Pokud bude nabídnuta mimořádně nízká nabídková cena veřejné zakázky, bude zadavatel postupovat v souladu s § 113 ZZVZ.

ČLÁNEK 7. POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

7.1. Splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona

Způsobilým podle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Splnění podmínek základní způsobilosti v souladu s § 75 odst. 1 prokazuje ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle ust. § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

Splnění podmínek základní způsobilosti může účastník prokázat v souladu s § 86 odst. 2 zákona předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat účastníka, případně jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Účastník může využít vzor čestného prohlášení z příloh této zadávací dokumentace.

7.2. Splnění profesní způsobilosti doložením dokladů

- dle § 77 odst. 1 zákona - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu VZ - „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**“
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – osvědčení prokazující odbornou způsobilost pracovníků pověřených vedením stavebních prací v oboru „**pozemní stavby**“ v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autORIZAČNÍ zákon), ve znění pozdějších předpisů. Účastník předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka, nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

V souladu s § 45 odst. 4 zákona může dodavatel splnit povinnost předložit doklady odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Účastník může pro zpracování příslušného čestného prohlášení použít předlohy, která je přílohou zadávací dokumentace (viz čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace).

7.3. Splnění technické kvalifikace

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona:

Technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník doložením seznamu stavebních prací realizovaných za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení. Seznam prací bude zpracován formou čestného prohlášení a bude obsahovat ceny prací, termíny realizací a termíny dokončení prací a identifikace objednatelů, přičemž z tohoto seznamu musí vyplývat, že účastník zajišťoval:

- minimálně 3 stavební práce obdobného charakteru a rozsahu ve finančním objemu minimálně 1,5 milionů Kč bez DPH za každou stavební práci.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

Účastník může pro zpracování příslušného čestného prohlášení použít předlohy, která je přílohou zadávací dokumentace (viz čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace).

7.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle § 83 ZZVZ

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli podle § 83 odst. 1 ZZVZ předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7.5. Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně, technickou kvalifikaci prokazují dodavatelé společně.

7.6. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele § 85 ZZVZ

Zadavatel v souladu s § 85 ZZVZ nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatele.

7.7. Doplnující informace k prokázání kvalifikace

Všechny doklady o kvalifikaci musí být zadavateli předkládány v českém jazyce.

Doklady o kvalifikaci předkládají účastníci v nabídkách v prostých kopiích a v případech, kde to zadavatel výslovně připouští, je mohou nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Je-li účastníkem předkládáno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem účastníka nebo osobou oprávněnou zastupovat účastníka. V případě podpisu jinou oprávněnou osobou musí být současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání.

Účastníci mohou prokázat splnění podmínek základní a profesní způsobilosti **předložením čestného prohlášení**. Z čestného prohlášení musí být zřejmé, že účastník požadovanou základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ splňuje; čestné prohlášení musí být datováno a podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

Účastník může předložit k prokázání základní a profesní způsobilosti **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** na základě § 228 ZZVZ, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 276 ZZVZ.

Účastník může také prokázat splnění základní a profesní kvalifikace **certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů nebo osvědčením** na základě § 233 a § 234 ZZVZ. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikace, která není prokázána certifikátem, musí být doložena samostatným dokladem podle zadávacích podmínek. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 277 ZZVZ.

Účastníci mohou prokazovat splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením konkrétních dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ. Účastníci mohou prokazovat splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením konkrétních dokladů dle § 77 odst. 1 ZZVZ.

Zadavatel si v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ může vyžádat **před uzavřením smlouvy** od vybraného dodavatele **předložení požadovaných dokladů ve formě elektronických originálů nebo elektronických dokumentů** získaných autorizovanou konverzí listinného dokladu podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů vztahujících se ke kvalifikaci dodavatele. Zadavatel vyloučí účastníka, který tyto doklady nepředloží.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Zadavatel upozorňuje účastníka, že podle § 48 odst. 7 a odst. 9 ZZVZ musí vyloučit takového vybraného účastníka, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit takového účastníka výběrového řízení, který splňuje tyto skutečnosti, a to kdykoli v průběhu výběrového řízení s přihlédnutím k zásadám uvedeným v § 6 ZZVZ.

V souvislosti s přijetím novely zákona č. 253/2018 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, a přijetí nového zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, došlo od 1. června 2021 také ke změnám v ZZVZ.

V důsledku předmětné změny již není možné uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, který je českou právnickou osobou, pokud nelze zjistit jeho skutečné majitele z evidence skutečných majitelů. Zadavatel tak bude povinen takového vybraného dodavatele vyloučit z výběrového řízení. V případě zahraničních dodavatelů bude zadavatel postupovat jako doposud a zahraničního vybraného dodavatele vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

evidence, k identifikaci skutečných majitelů a k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah skutečných majitelů k vybranému dodavateli.

ČLÁNEK 8. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožní všem účastníkům, kteří mají zájem podat nabídku do výběrového řízení, prohlídku místa plnění.

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **20. 11. 2023** ve 14:00 hod., sraz účastníků k prohlídce místa plnění bude na adrese Malostranská 34, 742 42 Šenov u Nového Jičína.

Kontaktní osoba zadavatele je Ing. Jan Mikš, odborný referent útvaru správy majetku, BP a PO, energetiky a ochrany, tel.: +420 725 848 139, e-mail: miks@szpnj.cz.

Zadavatel nezajišťuje přepravu účastníků do místa prohlídky ani zpět. Při prohlídce jsou zástupci účastníků povinni se řídit pokyny, které stanoví na místě zástupce zadavatele. Z prohlídky místa plnění bude zadavatelem pořizován protokol či jiný písemný záznam včetně prezenční listiny účastníků prohlídky (v rozsahu jméno, příjmení, společnost, IČO, podpis účastníka). Individuální informace a poznatky získané jednotlivými účastníky v rámci prohlídky místa plnění nemají charakter vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě písemných žádostí o vysvětlení. Při prohlídce místa plnění mohou účastníci vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné se dovolávat jejich závaznosti. Zadavatel garantuje informace jen ty, které jsou uvedené v této výzvě nebo ve vysvětlení zadávací dokumentace.

ČLÁNEK 9. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, zpřesnění či doplnění podmínek výběrového řízení v případech, kdy zjistí sám anebo prostřednictvím dotazu účastníka, že jím poskytnuté zadávací podmínky nejsou jednoznačné, že připouští vícero výklad, popř. že potřebují upřesnit. V takovém případě bude zadavatel postupovat v souladu s § 99 ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace bude uveřejněno prostřednictvím nástroje E-ZAK na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení požádá účastník, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto účastníka. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle čl. 9 prvního odstavce této zadávací dokumentace (viz výše). Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle čl. 9 prvního odstavce této zadávací dokumentace (viz výše).

Zadavatel apeluje na účastníky, aby žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podávali výhradně písemně pomocí **nástroje E-ZAK**. V rámci dodržení principu rovného přístupu ke všem účastníkům nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

ČLÁNEK 10. PLNĚNÍ PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

Zadavatel dle § 105 odst. 1 písm. b) zákona stanovuje, že účastník je povinen v nabídce (jako její součást) předložit seznam poddodavatelů (pokud jsou mu známi) a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník v seznamu uvede všechny poddodavatele, jejichž podíl na plnění veřejné zakázky přesáhne 10 % z celkové nabídkové ceny. Účastník může využít seznam poddodavatelů, který tvoří přílohu č. 7 této zadávací dokumentace. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost prohlášením, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky.

ČLÁNEK 11. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Všechny obchodní podmínky stanovené zadavatelem včetně podmínek platebních jsou uvedeny v příloze č. 2 zadávací dokumentace – smlouvě o dílo. Účastníci předloží tuto smlouvu doplněnou o údaje vyznačené v dokumentu.

Zadavatelem předepsaná smlouva je závazná. Vzorové znění smlouvy nesmí účastník měnit, doplňovat ani jinak upravovat jinde než v místech k tomu vyznačených. Účastník doplní pouze požadované údaje, které jsou ve smlouvě pro tento účel zvýrazněny žlutou barvou. V případě, že účastník vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude jeho nabídka vyřazena jako nepřijatelná a účastník bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

ČLÁNEK 12. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

- a) Zadavatel nepřipouští dílčí plnění předmětu VZ.
- b) Zrušení výběrového řízení je možné za podmínek stanovených v § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel zruší výběrové řízení, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoli nárok.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům veřejné zakázky okamžikem jejich uveřejnění.
- d) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této VZ kontrolním orgánům poskytovatele dotace, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). K této povinnosti se vybraný dodavatel zaváže také smluvně ve smlouvě o dílo.
- e) Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiná technicky a kvalitativně srovnatelná řešení.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o dílo, zjistí-li po uzavření smlouvy, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
- h) Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
- i) Účastník není oprávněn měnit a doplňovat položkový rozpočet na jiných místech než výslovně označených. V případě, že tak učiní, je to důvod vyřazení nabídky z hodnocení.
- j) Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí.
- k) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky.



VETERINÁRNÍ UNIVERZITA BRNO
ŠKOLNÍ ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK NOVÝ JIČÍN

ČLÁNEK 13.
ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení.

Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

ČLÁNEK 14.
DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Zadávací dokumentace obsahuje následující níže uvedené přílohy:

- Příloha č. 1 - krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - smlouva o dílo (dále jen „smlouva“)
- Příloha č. 3 - projektová dokumentace
- Příloha č. 4 - položkový rozpočet (soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)
- Příloha č. 5 - čestné prohlášení o splnění základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace
- Příloha č. 6 - čestné prohlášení (střet zájmů a mezinárodní sankce)
- Příloha č. 7 - seznam poddodavatelů

V Šenově u Nového Jičína dne 13. 11. 2023

.....

za zadavatele
Ing. Radek Haas, ředitel podniku